



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA ŽMINJ
OPĆINSKI NAČELNIK

Klasa: 406-01/21-01/07
Urbroj: 2171/04-01-21-2
Žminj, 09. prosinca 2021.

Na temelju članka 59. Statuta Općine Žminj („Službeni glasnik“ Općine Žminj br. 5/18., 1/20. i 1/21.) općinski načelnik Općine Žminj dana 09. prosinca 2021. donio je slijedeći

ZAKLJUČAK

I.

Utvrđuje se Prijedlog Odluke o prodaji pokretnine u vlasništvu Općine Žminj – traktorske prikolice BELLUCCI&ROSSINI BR 50 RT, koji je sastavni dio ovog Zaključka.

II.

Prijedlog Odluke iz točke I. upućuje se Općinskom vijeću na razmatranje i usvajanje.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

OPĆINSKI NAČELNIK
Željko Plavčić, mag.oec.

- prijedlog -

Na temelju članka 41. Statuta Općine Žminj („Službeni glasnik“ Općine Žminj br. 05/18., 1/20. i 1/21.) te članka 2. stavka 3. u vezi s člankom 36. Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Žminj („Službeni glasnik“ Općine Žminj br. 03/16.), Općinsko vijeće na sjednici održanoj _____ 2021. godine donijelo je

O D L U K U

o prodaji pokretnine u vlasništvu Općine Žminj

Članak 1.

Daje se na prodaju putem javnog natječaja pismenom licitacijom prikupljanjem pisanih ponuda pokretnina u vlasništvu Općine Žminj, i to priključno vozilo marke BELLUCCI&ROSSINI, tip i model BR 50 RT, neregistrirano, VIN oznake 115, plave boje, proizvedeno 2007. godine – traktorska prikolica, po početnoj cijeni od 14.000,00 kn (četnaesttisućakuna).

Članak 2.

Početna prodajna cijena pokretnine utvrđena je na temelju procjene tržišne vrijednosti nekretnine ovlaštenog procjenitelja – stalnog sudskog vještaka strojarske struke za procjenu šteta i procjenu vrijednosti opreme.

Članak 3.

Natječaj će se provesti javnom pismenom licitacijom prikupljanjem pisanih ponuda sukladno važećoj Odluci o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Žminj, na dan objave natječaja.

Članak 4.

Jamčevina za pokretninu iz članka 1. ove Odluke određuje se u iznosu od 1.400,00 kn (tisućučetiristokuna).

Članak 5.

Rok uplate kupoprodajne cijene za pokretninu iz članka 1. ove Odluke je 30 dana od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji.
Kupac može preuzeti kupljenu pokretninu na temelju dokaza o uplati kupoprodajne cijene u cijelosti.

Članak 6.

Općinski načelnik objaviti će Natječaj za prodaju pokretnine u vlasništvu Općine Žminj u skladu s odredbama važeće Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Žminj na dan raspisivanja natječaja i ovom Odlukom.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 406-01/21-01/07

Urbroj: 2171/04-01-21-3

Žminj, _____ 2021.

PREDSJEDNICA OPĆINSKOG VIJEĆA
Sara Mužina

O b r a z l o ž e n j e

Člankom 41. Statuta Općine Žminj (Službeni glasnik Općine Žminj broj 5/18., 1/20. i 1/21.) određeno je da Općinsko vijeće odlučuje o stjecanju i otuđenju pokretnina i nekretnina Općine Žminj čija ukupna vrijednost prelazi 0,5 % iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđenju pokretnina i nekretnina, odnosno čija je pojedinačna vrijednost veća od 1.000.000,00 kuna. Isto je propisano i u članku 2. Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Žminj („Službeni glasnik“ Općine Žminj br. 03/16.).

Predmet prodaje je slijedeća pokretnina u vlasništvu Općine Žminj:

- priključno vozilo marke BELLUCCI&ROSSINI, tip i model BR 50 RT, neregistrirano, VIN oznake 115, plave boje, proizvedeno 2007. godine – traktorska prikolica, za koju je procjenu vrijednosti na temelju koje je određena početna cijena izvršio stalni sudski vještak strojarske struke za procjenu šteta i procjenu vrijednost opreme Borislav Đurić, dipl.ing.stroj. iz Adriatik ekspert j.d.o.o. Pula, procijenivši istu na iznos od 13.042,89 kn (trinaesttisućačetdesetidvijekuneiosamdesetdevetlipa).

Članak 6. Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Žminj („Službeni glasnik“ Općine Žminj br. 03/16.) propisuje da se nekretnine u vlasništvu Općine Žminj prodaju putem javnog natječaja pismenom licitacijom prikupljanjem pisanih ponuda, dok članak 36. (raspolaganje pokretninama) propisuje da se odredbe predmetne odluke analogno primjenjuju i na raspolaganje pokretninama.

Sukladno članku 7. stavak 2. Odluke, početna vrijednost nekretnine ne može biti niža, ali može biti viša od procjene vještaka.

Prema članku 10. stavak 1. Odluke, za iznos jamčevine se, u pravilu, određuje 10 % od početnog iznosa kupoprodajne cijene.